



Sirkü : 2018/35
Konu : 31.10.2018-31.12.2018 tarihleri arasında
Geçici süreli KDV, ÖTV ve Tapu harcı İndirimleri

KAYSERİ
05.11.2018

31.10.2018 tarih ve 30581 (mükerrer) Sayılı Resmî Gazetede yayımlanan ve yayımlandığı tarihte yürürlüğe girmesi öngörülen 31.10.2018 tarih ve 287 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile;

- ✓ KDV oranı %18 olan konut ve işyerlerinin teslimlerinde KDV oranının %8'e indirilmesine ilişkin düzenleme ile konut ve işyerlerinin tesliminde tapu harcının binde 15 olarak uygulanmasına ilişkin düzenlemelerin uygulama süresi 31.12.2018 tarihine uzatılmış,

31.10.2018-31.12.2018 tarihleri arasında uygulanmak üzere,

- ✓ Bazı ticari araçlarda KDV oranı %18'den %1'e indirilmiş,
- ✓ Bazı mobilya ürünlerinde KDV oranı %18'den %8'e indirilmiş,
- ✓ Bazı beyaz eşya ürünlerinde ÖTV oranları sıfıra indirilmiş,
- ✓ Bazı binek otomobillerde uygulanan ÖTV oranlarında 15 puana varan indirim yapılmıştır.

KDV oranı indirilen mallara ait özet tablo aşağıda yer almakta olup, KDV ve ÖTV oranı indirilen mallara ait listelere sirkülerimizde yer verilmiştir.

Sr.	Oran İndirimi Uygulanan Teslim	İndirim Öncesi KDV Oranı	İndirilmiş KDV Oranı	Vergi İndiriminin Başlangıç Tarihi	Vergi İndiriminin Bitiş Tarihi
1-	KDV Oranı %18 olan konutlar (*)	%18	%8	05.05.2018 (**)	31.12.2018
2-	İşyeri (bina ve/veya bağımsız bölüm şeklinde olanlar)	%18	%8	05.05.2008 (**)	31.12.2018
3-	Bazı Ticari araçlar (***)	%18	%1	31.10.2018	31.12.2018
4-	Bazı Mobilya ürünleri (***)	%18	%8	31.10.2018	31.12.2018

(*) Net alanı 150 m² üzerindeki konutlar ile 150 m² altında olmakla birlikte üzerinde bulunduğu arsa birim m² vergi değeri belli bir tutarın üzerinde olan konutlardan lüks veya birinci sınıf inşa edilenler.

(**)2018/11674 ve 2018/11750 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararları ile KDV oranı %18 olan konutlar ile işyerlerinin KDV oranı 05.05.2018-31.10.2018 tarihleri arasında %8 indirilmiş olup, 287 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile söz konusu konut ve işyerlerinin KDV oranının %8'e indirilmesine ilişkin düzenlemenin uygulama süresi 31.12.2018 tarihine uzatılmıştır.

(***) KDV Oran indirimi yapılan ticari araçların ve mobilya ürünlerinin detay listesi sirküleriz ekinde yer almaktadır.

KDV oranı indirimde malların, yeni veya kullanılmamış olması gibi bir şart bulunmadığından, kapsama giren kullanılmış/ikinci el konut, işyeri, ticari araç ve mobilya ürünlerinde de 31.12.2018 tarihine kadar indirimli oranlar uygulanabilecektir.

287 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararında, mükelleflerin indirimli orana tabi teslimlerine ilişkin iade hesabında KDV oranı indirilen **ticari araçlar ile mobilya ürünleri nedeniyle yüklenen KDV tutarlarının dahil edilmeyeceği** belirtilmiş, KDV oranı indirilen **konut ve işyerleri için indirimli oran KDV iadesi alınmasına ilişkin bir kısıtlama yapılmamıştır**. Ayrıca, 2011/153 Sayılı Anayasa Mahkemesi Kararı çerçevesinde geçici süreli oran indirimi yapılan teslimlere ilişkin KDV iade hakkının sınırlandırılmasının Anayasa'ya aykırı olduğu söylenebilir.

1- 31.10.2018-31.12.2018 Tarihleri Arasında Uygulanmak Üzere KDV Oranı %1'e İndirilen Ticari Araçlara Ait Liste

GTİP No	KDV İndirimi Uygulanan Araçlar	İndirim Öncesi KDV Oranı	İndirilmiş KDV Oranı	Vergi İndiriminin Başlangıç Tarihi	Vergi İndiriminin Bitiş Tarihi
8701.20	Yarı römorkler için çekiciler	18	1	31.10.2018	31.12.2018
87.02	10 veya daha fazla kişi taşımaya mahsus (sürücü dahil) motorlu taşıtlar	18	1	31.10.2018	31.12.2018
87.04	Eşya taşımaya mahsus motorlu taşıtlar	18	1	31.10.2018	31.12.2018
87.05	Özel amaçlı motorlu taşıtlar (insan veya eşya taşımak üzere özel olarak yapılmış olanlar hariç) (örneğin; kurtarıcılar, vinçli taşıtlar, itfaiye taşıtları, beton karıştırıcı ile mücehhez taşıtlar, yol süpürme-ye mahsus arabalar, püskürtme yapan arabalar, seyyar atölyeler, seyyar radyoloji üniteleri):	18	1	31.10.2018	31.12.2018

2- 31.10.2018-31.12.2018 Tarihleri Arasında Uygulanmak Üzere KDV Oranı %8'e İndirilen Mobilya Ürünlerine Ait Liste

GTİP No	KDV İndirimi Uygulanan Mobilyalar	İndirim Öncesi KDV Oranı	İndirilmiş KDV Oranı	Vergi İndiriminin Başlangıç Tarihi	Vergi İndiriminin Bitiş Tarihi
9401.30	Yüksekliği ayarlanabilen oturmaya mahsus döner koltuk ve sandalyeler	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.40.00.00.00	Yatak haline getirilebilen oturmaya mahsus mobilyalar (kamp veya bahçede kullanılanlar hariç)	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.52.00.00.00	Bambudan	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.53.00.00.00	Hintkamışından	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.59.00.00.00	Diğerleri (kamuş, sepetçi söğüdü, bambu veya benzeri maddelerden oturmaya mahsus mobilyalar)	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.61	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.69	Diğerleri (Ahşap iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.71	İçleri doldurulmuş, kaplanmış olanlar (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.79	Diğerleri (Metal iskeletli oturmaya mahsus diğer mobilyalar)	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9401.80	Oturmaya mahsus diğer mobilyalar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9402.10.00.00.19	Diğerleri (Berber koltukları ve benzeri koltuklar)	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.10	Bürolarda kullanılan türden metal mobilyalar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.20	Metalden diğer mobilyalar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.30	Bürolarda kullanılan türden ahşap mobilyalar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.40	Mutfaklarda kullanılan türden ahşap mobilyalar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.50	Yatak odalarında kullanılan türden ahşap mobilyalar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.60	Diğer ahşap mobilyalar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.70	Plastik maddelerden mobilyalar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.82.00.00.00	Bambudan olanlar	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.83.00.00.00	Hintkamışından	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9403.89.00.00.00	Diğerleri (Diğer maddelerden mobilyalar)	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9404.10.00.00.00	Şilte mesnetleri	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9404.21	Gözenekli kauçuktan veya plastik maddelerden olanlar (kaplanmış olsun olmasın) (Şilteler)	18	8	31.10.2018	31.12.2018
9404.29	Diğer maddelerden olanlar (Şilteler)	18	8	31.10.2018	31.12.2018

3- 31.10.2018-31.12.2018 Tarihleri Arasında Uygulanmak Üzere Otomobillerde indirilen ÖTV Oranları

(87.03 GTİP No.) ÖTV İndirimi Uygulanan Araçlar	İndirim Öncesi ÖTV Oranı	İndirilmiş ÖTV Oranı	Vergi İndiriminin Başlangıç Tarihi	Vergi İndiriminin Bitiş Tarihi
Binek otomobilleri ve esas itibarıyla insan taşımak üzere imal edilmiş diğer motorlu taşıtlar (87.02 pozisyonuna girenler hariç) (steysin vagonlar ve yarış arabaları dahil) [Yalnız binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları vb., (Para arabaları dahil), motorlu karavanlar, elektrik, gaz, güneş enerjili vb. motorlu taşıtlar.] [Ambulanslar, mahkum taşımaya mahsus arabalar, cenaze arabaları, itfaiye öncü arabaları gibi özel amaçla yapılmış motorlu taşıtlar, özellikle kar üzerinde hareket etmek için dizayn edilmiş sıkıştırma ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu olanlar (dizel veya yarı dizel) veya kıvılcım ateşlemeli içten yanmalı pistonlu motorlu taşıtlar, diğerleri (Golf arabaları vb. taşıtlar) hariç]				
- Yük taşımada kullanılıp azami ağırlığı 3,5 tonu aşmayan ve yolcu taşıma kapasitesi (Yolcu taşıma kapasitesi sürücü dahil toplam yolcu sayısının 70 kilogramla çarpılması suretiyle hesaplanır. Bu hesaplamada koltuk olmasa dahi, koltuk montajı için bulunan sabit tertibatlar da koltuk olarak dikkate alınır) istiap haddinin (bir aracın güvenle taşıyabileceği sürücü ve yolcu dahil toplam yük ağırlığı) % 50'sinin altında olan motorlu araçlardan (bütün tekerlekleri motordan güç alan veya alabilenler, binek otomobilleri, steysin vagonlar, yarış arabaları, arazi taşıtları hariç)				
-- İstiap haddi 850 kilogramı geçmeyip motor silindir hacmi 2000 cm ³ 'ün altında olanlar	15	5	31.10.2018	31.12.2018
-- İstiap haddi 850 kilogramı geçmeyip motor silindir hacmi 2800 cm ³ 'ün altında olanlar	15	5	31.10.2018	31.12.2018
-- Sadece elektrik motorlu olanlar	10	5	31.10.2018	31.12.2018
-Sürücü dahil 9 kişilik oturma yeri olanlardan				
-- Motor silindir hacmi 3200 cm ³ ü geçmeyenler	15	5	31.10.2018	31.12.2018
-- Sadece elektrik motorlu olanlar	10	5	31.10.2018	31.12.2018
-Diğerleri				
-- Motor silindir hacmi 1600 cm ³ ü geçmeyenler				
--- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL.'yi aşmayanlar	45	30	31.10.2018	31.12.2018
--- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL.'yi aşmış, 120.000 TL.'yi aşmayanlar	50	35	31.10.2018	31.12.2018
--- Diğerleri	60	60 (*)		
-- Motor silindir hacmi 1600 cm ³ ü geçen 2000 cm ³ ü geçmeyenler				
--- Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 50 kW'ı geçip motor silindir hacmi 1800 cm ³ ü geçmeyenler				
---- Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL.'yi aşmayanlar	45	30	31.10.2018	31.12.2018
---- Özel tüketim vergisi matrahı 85.000 TL.'yi aşmış, 135.000 TL.'yi aşmayanlar	50	35	31.10.2018	31.12.2018
---- Diğerleri	60	60 (*)		
--- Diğerleri				
---- Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL.'yi aşmayanlar	100	100 (*)		
---- Diğerleri	110	110 (*)		
-- Motor silindir hacmi 2000 cm ³ ü geçmeyenler				
--- Elektrik motoru da olanlardan elektrik motor gücü 100 kW'ı geçip motor silindir hacmi 2500 cm ³ ü geçmeyenler				
---- Özel tüketim vergisi matrahı 170.000 TL.'yi aşmayanlar	100	100 (*)		
---- Diğerleri	110	110 (*)		
--- Diğerleri	160	160 (*)		
-- Sadece elektrik motoru olanlar				
--- Motor gücü 85 kW'ı geçmeyenler	3	3 (*)		
--- Motor gücü 85 kW'ı geçen fakat 120 kW'ı geçmeyenler	7	7 (*)		
--- Motor gücü 120 kW'ı geçenler	15	15 (*)		

(*) Bu sıradaki araçlar 287 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı eki listede yer almakla birlikte, söz konusu araçlar için açıklanan ÖTV oranlarının yürürlükteki oranlarla aynı olduğu görülmektedir.

4- 31.10.2018-31.12.2018 Tarihleri Arasında Uygulanmak Üzere ÖTV oranı %0 olarak Belirlenen Beyaz Eşya Ürünleri

GTİP No	ÖTV İndirimi Uygulanan Beyaz Eşya Ürünleri	İndirim Öncesi ÖTV Oranı	İndirilmiş ÖTV Oranı	Vergi İndiriminin Başlangıç Tarihi	Vergi İndiriminin Bitiş Tarihi
84.15	Klima cihazları (motorlu bir vantilatör ile nem ve ısıyı değiştirmeye mahsus tertibatlı olanlar) (nemin ayrı olarak ayarlanmadığı cihazlar dahil) 6,7 [Yalnız 8415.10.10.00.00 Tek bir gövde halinde (self-contained); 8415.10.90.00.00 Ayrı elemanlı sistemler (split-sistem); 8415.81.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite ve soğutma-ısıtma çevrimini tersine değiştiren bir valf içerenler) (ters çevrimli ısı pompaları) (sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayanlar); 8415.82.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içeren, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan, motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.83.00.90.00 Diğerleri (Bir soğutucu ünite içermeyen, sivil hava taşıtlarında kullanılmaya, binek otolarına, diğer karayolu taşıtlarına mahsus olmayan, pencere ve duvar tipi olmayan motorlu taşıtlarda şahıslar için kullanılmayan klima cihazı); 8415.90.00.90.11 (Split sistemlerin dış üniteleri) ve 8415.90.00.90.12 (Split sistemlerin iç üniteleri)]	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
84.18	Buzdolapları, dondurucular ve diğer soğutucu ve dondurucu cihazlar (elektrikli olsun olmasın); ısı pompaları (84.15 pozisyonundaki klima cihazları hariç) (Diğer soğutucu veya dondurucu cihazlar; ısı pompaları hariç)	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8419.11.00.00.00	Gazla çalışan anında su ısıtıcılar (Kati yakıtlı)	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8419.19.00.00.11	Termosifonlar (depolu su ısıtıcıları)	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8419.19.00.00.19	(Termosifonlar ve güneş enerjili su ısıtıcıları dışındaki elektrikli olmayan anında veya depolu su ısıtıcıları)	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8421.12.00.00.11	Diğerleri (Çamaşır kurutma makinaları)	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8421.12.00.00.11	Bir defada kurutacağı çamaşırın kuru ağırlığı 6 kg.ı geçmeyecek kapasitede olanlar	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8422.11.00.00.00	(Bulaşık yıkama makinaları) Evlerde kullanılanlar	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8450.11.11.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşır önden yüklemeli olanlar	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8450.11.19.00.00	(Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçmeyen tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Çamaşır üstten yüklemeli olanlar	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8450.11.90.00.00	(Tam otomatik çamaşır yıkama makinası) Kuru çamaşır kapasitesi 6 kg.ı geçen fakat 10 kg.ı geçmeyenler	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8450.12.00.00.00	(Çamaşır yıkama makinası) Diğer çamaşır makinaları (santrifüjli kurutma tertibatlı olanlar)	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8450.19.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg.ı geçmeyen, santrifüjli kurutma tertibatlı olmayan çamaşır yıkama makinası) Elektrikli olanlar	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8450.19.00.00.19	(Elektrikli olmayan çamaşır yıkama makinası) Diğerleri	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
8451.21.00.00.11	(Kuru çamaşır kapasitesi 10 kg.ı geçmeyen kurutma makinaları) Evlerde kullanılanlar	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
85.08	Vakumlu elektrik süpürgeleri	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
85.09	(Gıda maddelerini öğütücüler ve karıştırıcılar; meyva veya sebze presleri, vb.; et kıyma makinaları vb.) Ev işlerinde kullanılmaya mahsus kendinden elektrik motorlu elektro-mekanik cihazlar (85.08 pozisyonunda yer alan vakumlu elektrik süpürgeleri hariç)	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018
85.16	Elektrikli anında veya depolu su ısıtıcılar ve daldırma tipi ısıtıcılar; herhangi bir mahallin veya toprak ve benzeri yerlerin ısıtılmasına mahsus elektrikli cihazlar; berber işleri için elektrotermik cihazlar (örneğin; saç kurutucular, saç kıvrıma cihazları, saç kıvrıma maşalarını ısıtma cihazları) ve el kurutma makinaları; elektrikli ütüler; ev işlerinde kullanılan diğer elektrotermik cihazlar; elektrikli ısıtıcı rezistanslar (85.45 pozisyonundakiler hariç) (8516.40 Elektrikli ütüler hariç)	6,7	0	31.10.2018	31.12.2018



ERCİYES

Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.